



Compre seu vinhedo

E produza seu próprio vinho

Por Homero Sodré | Fotos Site

A Judice & Araujo, representante da Christie's International Real Estate no estado do Rio, está comercializando no Brasil o mais novo tipo de empreendimento no mundo do vinho: a O.Fournier Wine Partners, divisão da OFournier Wines Group colocou a venda 85 lotes de de vinhedos no Valle de Uco, ao sul de Mendoza, Argentina, uma sub-região consagrada como dum dos melhores terroirs argentinos, situada aos pés da Cordilheira dos Andesmente funciona a Bodega OFournier argentina. A construção simultanea de um hotel-spa na propriedade vai valorizar mais ainda o empreendimento. O.Fournier Winé Partners é uma divisão de negócios criada pela multinacional O. Fournier Group, liderada pelo espanhol José Manuel Ortega, para gerenciar o arrendamento dos vinhedos e a sua exploração. A vinícola da O. Fournier Group ocupa três propriedades a 15 km da Cordilheira dos Andes e a mais de 1200 metros de altura e foi selecionada pelo crítico internacional Robert Parker como a única cinco estrelas da Argentina. O projeto é auditado pela Price Waterhouse. - É sem dúvida alguma uma excelente oportunidade para os investidores e apreciadores de vinhos. O investimento permite que, após o primeiro ano de produção, o investidor já conte com retorno financeiro, sem se preocupar com a gestão da exploração vinícola ou com investimentos em adegas, explica Frederico Judice e Araujo, Diretor da Judice & Araújo. Ao adquirir uma propriedade, o investidor passa a ser parceiro da vinícola, no plantio e na manutenção dos vinhedos e no gerenciamento total da propriedade até a primeira produção de uvas. A infraestrutura já implantada inclui irrigação por gotejamento; mudas, cercas e madeira; sistemas anti-granizo e anti-geadas e ainda uma webcam para monitoramento integral da propriedade, o que faz a diferença na qualidade de plantio das uvas e produção dos vinhos. - O investidor contará ainda com a expertise da equipe de enólogos do O.Fournier Group, um produtor de vinhos de alta qualidade, e poderá, até mesmo, lançar a sua própria marca de vinhos. Há ainda a possibilidade, em oito dos lotes, de se construir moradias, lembra Frederico.

Vejam mais sobre o projeto no site Internet www.ofournier.com Então, animem-se e vamos lá, produzir bons vinhos em Mendoza! Saúde!