

# Marcia

# PELTIER



**Não costumo acreditar muito nos sonhos... porque de todos se acorda.**

Florbela Espanca

[mpeltier@jcom.com.br](mailto:mpeltier@jcom.com.br)

Acesse o portal: [www.marciapeltier.com.br](http://www.marciapeltier.com.br)

COM MARCIA BAHIA, CRISTIANE RODRIGUES, MARCIA ARBACHE E GABRIELA BRITO

## Compra e venda

Acaba de ser fechado um dos maiores negócios do setor imobiliário dos últimos anos na cidade do Rio de Janeiro. O prédio *Lagoa Corporate*, avaliado em R\$ 165 milhões, foi vendido para o fundo de investimento Pátria, de São Paulo. A Judice & Araujo, especializada em mercado de alto luxo e afiliada exclusiva da *Christie's Great Estates*, realizou a negociação. De olho no *boom* deste mercado, que não para de crescer, a J&A projeta para o próximo ano volume geral de vendas da ordem de R\$ 500 milhões e ampliação do número de unidades. Até 2011 inauguram escritórios em Petrópolis e na Barra da Tijuca. E, para os próximos anos, já estudam unidades em Copacabana, Angra dos Reis e Búzios.