

Uma das 365 ilhas  
do litoral de Angra  
dos Reis (RJ)

One of the 365  
islands off the coast of  
Angra dos Reis (RJ)

[CURIOSIDADE/CURIOSITY]

# PARA CHAMAR DE SUA

TO CALL YOUR OWN

COMPRAR UMA ILHA PRIVADA CUSTA CARO, MAS QUE TAL ALUGAR?

BUYING A PRIVATE ISLAND IS EXPENSIVE. BUT WHAT ABOUT RENTING ONE?

POR/BY VICTOR GOUVÊA

Se você pensou em um modesto pedaço de terra com um coqueiro no meio, esqueça: na maioria das vezes, as ilhas para locação e venda no litoral brasileiro têm casas confortáveis e serviços domésticos inclusos. Porém, chamar uma ilha de sua tem seu preço. Comprar as propriedades ou a concessão de uso custa alguns milhões. Portanto, a solução para experimentar tamanha exclusividade pode ser alugá-las por temporada. A corretora de imóveis de luxo Judice & Araújo agencia cinco ilhas para locação. Segundo Frederico Araújo, diretor da empresa, os preços variam de acordo com a temporada. Algumas podem ser alugadas a partir de 4 mil reais por dia na baixa estação. A diária da mais cara não sai por menos de 10.500 euros na alta estação: "Os clientes buscam privacidade. Não querem ser incomodados por barulho de vizinhos", explica Araújo. Para quem é dono, alugar a própria ilha é uma alternativa para arcar com as taxas – tão salgadas quanto a água do mar – e as altas despesas de manutenção. Viver bem numa ilha depende de funcionários para abastecer desde a geladeira até os geradores de energia elétrica, que funcionam com diesel. Para Irene Singery, proprietária da Ilha da Piedade, em Angra dos Reis (RJ), a extravagância vale a pena. "É um sonho, uma liberdade inacreditável." Solidão? Monotonia? Longe disso. "Só de olhar a natureza eu já me envolvo. Não existe solidão", diz.

*If you're thinking of a modest piece of land with a coconut tree in the middle, forget it: most of the time, the islands for sale and for rent off Brazil's coast have comfortable houses with domestic services included. Still, having an island all to yourself has its price. Buying the properties or concession of use costs millions. But one way to try out this extreme exclusiveness is by renting one for a season. The luxury real estate agency Judice & Araújo represents five islands that are for rent. According to the agency's director, Frederico Araújo, prices vary depending on the season. Some can be rented for as low as 4 thousand reais a day during low tourism season. The most expensive daily rates go for no less than 10,500 euros during high season: "Clients are looking for privacy. They don't want to be bothered by noise from neighbors," Araújo explains. For owners, renting out the islands is a way to bear the tax expenses – which are as steep as some island peaks – and the high maintenance costs. Living well on an island depends on having employees to fill up everything from the fridge to the electricity generators, which run on diesel. For Irene Singery, owner of Piedade Island in Angra dos Reis (RJ), the extravagance is worth it. "It's a dream come true, an unbelievable sense of freedom." Solitude? Boredom? Far from it. "I get excited just by gazing at nature. There's no such thing as solitude," she says.*